



FAQ: Wie ist vorzugehen, wenn es in beschlossenen B-Plan-Dokumenten konkrete Vorgaben zu städtebaulich relevanten Anforderungen gibt, die den NaWoh-4.0/QNG-Steckbrief-Anforderungen nicht entsprechen?

Wenn es in beschlossenen B-Plan-Dokumenten zu städtebaulich relevanten Anforderungen konkrete Vorgaben gibt, können diese unter Umständen bei folgenden Steckbriefen Vorrang vor den Steckbrief-Anforderungen haben:

- 1.2.1 Nachbarlich geteilte Außen- und Innenbereiche
- 1.2.2 Mobilität und Stellplätze
- 1.2.4 Entsorgung von Rest- und Wertstoffen
- 2.1.3 Flächeninanspruchnahme & -versiegelung

Dazu muss eine Begründung eingereicht werden, mit konkreten Verweisen auf Stellen in den mit einzureichenden B-Plan Dokumenten. Die Anforderungen müssen dort eindeutig als alternativlose Vorgabe definiert sein und thematisch den Steckbrief-Anforderungen entsprechen. Es muss formlos beschrieben werden, wie das Steckbrief-Ziel trotzdem gewährleistet ist.

Die Sachlage sollte bereits im Rahmen des Pre-Checks mit der NaWoh-Geschäftsstelle abgestimmt werden.